

Referat af bestyrelsesmøde d. 05-02-2018

Deltagere: Kirsten Gandløse, Jørgen Nielsen, Dorthe Christoffersen, og Jacob Mathiasen (ref.)

Afbud: Lizzi Otte

Dagsorden:

1. Budget
2. Tagrender
3. Generalforsamling
4. El-forbrug
5. Affaldscontainer

1. Budget

Budget for 2018 er færdigt og sendt til revisor til godkendelse.

2. Tagrender

Der er indhentet 2 tilbud på skift af tagrender. Der er stor forskel i prisen på de 2 tilbud, da de 2 firmaer har forskellig opfattelse af, om rendejern også skal skiftets. Det blev besluttet at indhente tilbud på, at få hele bygningen gennemgået. For hvis taget snart trænger til at blive skiftet, så er det billigere at få tagrender og tag skiftet samtidig. En gennemgang af hele bygningen vil også give grundlag for, at kunne lave en prioriteret liste, over hvad der bør laves hvornår.

3. Generalforsamling

Dato for næste generalforsamling er fastlagt til mandag d. 5/3-2018 kl. 19:00 i Gildesalen. Separat indkaldelse kommer snart.

I tilfælde af, at der bliver brug for en ekstraordinær generalforsamling, så bliver det torsdag d. 15/3-2018. Erfaringen viser, at der sjældent møder nok op til generalforsamlingen, til at sager til afstemning kan vedtages.

Ønsker man et emne behandlet på generalforsamlingen, så skal emnet være bestyrelsen i hænde senest, den 15. februar 2018.

Kandidater: For den nuværende bestyrelse er situationen sådan: Lizzi og Dorthe fortsætter i bestyrelsen. Kirsten genopstiller til bestyrelsen. Jørgen stiller op til bestyrelsen. Jacob genopstiller ikke.

Bestyrelsen består af 4 medlemmer foruden formanden.

Afstemning: Bestyrelsen har 2 ting til afstemning på den kommende generalforsamling. Forhøjelse af ejerbidrag på 15% og investering af indestående i grundfond. Mere om det i indkaldelsen til generalforsamlingen.

4. El-forbrug

Det blev besluttet, at skifte alle elpærer i opgange og kælder, til elpærer med et lavere el-forbrug.

5. Affaldscontainer

Jacob kontakter AffaldVarme Aarhus vedr. skade på vores nedgravede affaldscontainer.