

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Engdalsvej 71-73, indkalder hermed til ekstraordinær generalforsamling mandag 1. april 2019 kl. 18.59 i gildesalen

Dagsorden:

- 1 Valg af dirigent
- 2 Valg af referent
- 3 Valg af stemmetællere
- 4 Afstemning om nedenstående forslag, som på den ordinære generalforsamling opnåede 36 stemmer for og 2 imod. Da der således ikke var 2/3 flertal for af det totale antal stemmer, skal der stemmes, hvor forslagene vedtages, såfremt der er 2/3 af de tilstedeværende antal stemmer, som stemmer for:
 - a) Bestyrelsen foreslår, at der sættes gang i renoveringsprojektet som beskrevet i rapporten sidste år, således at vi starter med faldstammer, koldtvandsrør og bløde fuger.
Bestyrelsen bemyndiges til at anvende 750.000 kr. fra grundfonden til projektet og optage en byggekredit på 2,3 mill. til at sikre finansieringen. Når projektet er afsluttet opkræves ejerne deres andel se dog c (hvis det vedtages)
 - b) Bestyrelsen bemyndiges til, når projektet er afsluttet at Ejerforeningen optager et fælleslån på op til 2,3 mill. for de ejere, som måtte ønske at deltage. Man kan vælge at indbetale kontant, og så bliver lånet forholdsmæssigt mindre. En senere indfrielse (som kan ske når som helst) koster et gebyr på 1.000 kr.

Bestyrelsen skal indtrængende anmode om, at man afleverer fuldmagter til afstemningen.