

Referat fra ekstraordinær generalforsamling mandag d. 30.april 2012.

1. Valg af dirigent - Alice.

2. Valg af referent - Annie.

3. Afstemning om nedgravet affaldscontainer.

a. skal vi investere i nedgravet affaldscontainer?

Placeringen er endnu engang godkendt af Århus Kommune.

ingen P-pladser inddrages, kun en række fliser fra fortovet .

Beholderen rengøres hvert andet år.

Ny afstemningsprocedure indføres, hvor der både tages hensyn til antal fremmødte og fordelingstal.

Med 12 fuldmagter var der i alt 28 stemmeberettigede.

Stemmeopgørelse:

35 ja / 10nej

Fordelingstal

561 ja / 125 nej = Forslaget er hermed vedtaget.

4. Afstemning om vaskehal.

a. Skal vaskehallen genoprettes?

Udgiften til genetablering af vand og varme i vaskehallen er på 16.000 kr.

Stemmeopgørelse:

28 ja / 10 nej = Forslaget er vedtaget.

5. Afstemning om at hæve ejerbidraget med 10 %?

a. Skal vi hæve ejerbidraget med 10 %?

Der vil på sigt skulle påregnes udgifter til tag og faldstammer.

Ved at hæve ejerbidraget med 10% vil grundfonden få tilført 60.000 kr.får.

Stemmeopgørelse:

21 nej / 14ja = Forslaget er ikke vedtaget.

6. Evt.

Bestyrelsen undersøger lovkrav og udgift til forsikring ved opsætning af legeredskaber.

Den eksisterende trappevaskordning opsiges pr. 1. juli 2012, derefter overtager Annies datter Kirsten Krogsgaard Laursen arbejdet. Tydelig beskrivelse af arbejdet er udarbejdet af Alice.

Dette giver en besparelse på 35.000 kr. årligt.

■forbindelse med forsikring af vinduerne vil ingeniør Ole Dreyer tjekke vinduer i 10 lejligheder onsdag d. 9. maj. Aftaler med 10 ejere er hermed foranstaltet.

Husk at vi har **arbejdsdag søndag d.10 juni 2012 kl. 10,00** ☺

Har du lyst til at hygge dig med lidt havearbejde i bedene allerede fra nu af, er du selvfølgelig meget velkommen til det. Døren til redskaberne i cykelkælderen i blok 2 står åben, så haveredskaberne er tilgængelige.

Referent/Annie.