

EJERFORENINGEN  
Engdalsvej 71 - 73  
ENGDAISVEJ 71  
8220 BRABRAND

## Referat af ekstraordinær generalforsamling torsdag den 17. januar 2002

1. Valg af dirigent. Anne-Mette Arensbach blev valgt til dirigent. Tilstede ved generalforsamlingen var 20 stemmeberettigede incl. fuldmagter.

2. Forslag vedrørende forbedringer på ejendommen i år 2002:

a)

Anlæggelse af forhav samt plantering af hæk.

Forslaget omfatter bortskaffelse af eksisterende planter, nye planter i blå, lilla og rosa farver med genbrug af bla. sommerfuglebusk og buksbom samt etablering af bed med hortensia og rhododendron i bedet overfor indgang 73. Derudover plantes ny hæk af naur ned imod Engdalsvej.

Samlet pris for anlæggelse af forhav, surbundsbed og hæk er kr. 62.300,- incl. moms. Roserne i tilbudet udskiftes med en plante med mindre krav til pasning.

Forslaget blev vedtaget med 11 stemmer for og 9 stemmer imod. Beløbet tages af grundfonden. Arbejdet udføres af Anlægsgartner Buus.

Bestyrelsen får tilbud på anlæggelse af forhav med fliser og plantekummer til den ordinære generalforsamling. Såfremt forslaget med fliser ikke bliver vedtaget her, vil anlæggelse af forhav ske som ovenfor.

b)

Forslag om montering af "rottestop" på alle faldstammerne i ejendommen. Bestyrelsen skitserede forslaget med montering på i alt 10 faldstammer. Samlet pris er kr. 38.000,- ekskl. moms.

Der blev foreslået en alternativ løsning med montering af rottestop i kloakken udenfor huset. Bestyrelsen indhenter tilbud på dette til ordinær generalforsamling.

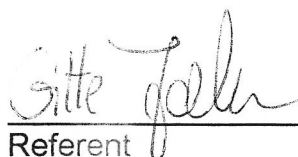
Forslaget sættes til afstemning på ordinær generalforsamling.

3. Evt.

Trappevasken er ikke tilfredsstillende, bestyrelsen følger op på det. Snerydningen blev diskuteret.



Dirigent  
Anne-Mette Arensbach



Referent  
Gitte Jakobsen