

Ejerforeningen Engdalsvej 71-73 8220 Brabrand

Indkaldelse til ordinær Generalforsamling
onsdag den 22. april 2015 kl 19.00
i gildesalen i kælderen Engdalsvej 71

Dagsorden

1. Valg af dirigent
 2. Valg af referent
 3. Formandens beretning v/Annie Lehim Laursen
 4. Fremlæggelse af regnskab v/revisor Henning Krabbe
 5. Gennemgang og godkendelse af budget v/Malene Hansen
 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen
 - Malene Hansen ønsker genvalg med funktion som kasser*
 - Birthe Nielsen ønsker at fratræde
- *Genvælges Malene Hansen foreslår bestyrelsen, at hun af GF godkendes til enegang til ejerforeningens konti. Dette bringes til afstemning.
7. Valg af 1. og 2. suppleant til bestyrelsen

8. Valg af revisor

9. Punkt til afstemning.

Præsentation, drøftelse og afstemning om udvidelse af 'legepladsen'/ny legeplads v/Julie.

Bestyrelsen har indhentet konkrete tilbud fra godkendte legepladsfirmaer og det er muligt, at se det relevante præsentationsmateriale ved henvendelse til Julie (på mobil 4077 6071) inden GF, hvis du er interesseret i det; herunder ved indleveret stemme.

Falder afstemningen positivt ud, vil et ny etableret legepladsudvalg få bemyndigelse til at gennemføre projektet ud fra en på GF given økonomisk ramme og valg af legepladsfirma. Legepladsudvalget nedsættes på GF til udførelse af opgaven med et bestyrelsesmedlem repræsenteret i udvalget.

10. Punkt til afstemning.

Præsentation, drøftelse og afstemning om nedlæggelse af bed og lægning af nye fliser foran nr.71 v/Annie.

På baggrund af klager over misvedligholdelse samt vurdering af dårlige jordforhold/traktose, har bestyrelsen indhentet tilbud fra gartnerfirma om nedlæggelse af de to bede foran nr.71 og 71A. Tilbuddet indeholder to tilbud med nedlæggelse af enten det ene eller af begge bede.

Bestyrelsen forestiller sig, at området med fordel kan bruges som hyggekrog og at området kan blive omkostningsfrit fremover.

Tilbuddet kan ses på opslagstavlerne i opgangene eller på mail ved henvendelse til Annie på lehimlaursen@gmail.com

Vi glæder os til at se Jer i den ny istandsatte gildesal 😊

Der vil være øl og vand på aftenen.

Med venlig hilsen bestyrelsen.