

Referat fra bestyrelsesmøde den 14. januar 2016

Tilstede

Malene Hansen, Julie Bonde, Rasmus Lindgren, Dorte Buus Jensen og Annie Lehim Laursen (referent)

Dagsorden

- **Status på Bygninger**

Murværk i garagerne hvor de gamle stolper er fjernet repareres.

Opgange og frontpartier ved indgangene er nedslidte og ramponerede og bestyrelsen afsøger mulige løsninger.

Bestyrelsen er obs. på at vaskeriet skal vedligeholdes bedre og dette bliver gjort mere fremover.

- **Status på Udeareal**

Vinterordningen med snerydning og saltning skulle nu være på plads efter lidt indkøringsproblemer.

Bestyrelsen indhenter tilbud på etapevis forbedring af bedene foran og langs med begge blokke.

- **Om bestyrelsesarbejdet og klager over forhold eller adfærd hos andre lejere eller ejere i Ejerforeningen**

Ved klage eller utilfredshed med adfærd over andre ejere/lejere her i ejerforeningen opfordrer bestyrelsen Jer til selv at opsøge hinanden. I følge vedtægterne er det ikke bestyrelsens opgave at være et 'klagenævn' eller lignende, som det er i fx boligforeninger.

Dog har bestyrelsen været/er inddraget i to massive støjsager, hvor eksterne ejere med deres advokater er sagsansvarlige.

Bortset fra kasserens arbejde er bestyrelsesmedlemmernes arbejde ulønnet og på frivillig basis. Af hensyn til rekruttering af nye bestyrelsesmedlemmer og glæden ved det frivillige arbejde vi laver, opfordrer vi, fra den eksisterende bestyrelse, Jer hermed til, at komme med positive påskyndelser. Dette, når I synes det, for det store arbejde vi lægger i at vedligeholde og skabe fornyelse i vores ejerforening ☺

- **Varsling af Generalforsamling i 2016**

Tid Onsdag den 16. marts 2016 kl 19.00

Sted I gildesalen i 71-71A

Dagsorden Punkter/emner indleveres til bestyrelsen senest den 15. februar 2015 (§5 i Vedtægterne)

! Efterlyses 2 bestyrelsesmedlemmer herunder den ene med funktion som formand.

Med venlig hilsen

Malene Hansen Dorte Buus Jensen

Julie Bonde

Rasmus Lindgren

Annie Lehim Laursen